

**92360 Mühlhausen**

# Schicke 3-Zimmer-Penthousewohnung mit großer Dachterrasse in Mühlhausen



**Lautenschlager Immobilien**

**990 €**

Kaltmiete

**87 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Lautenschlager Immobilien  
GmbH**

Florian Rotter

Tel.: 00499181465173

[anfrage@lautenschlager-](mailto:anfrage@lautenschlager-)

## Flächen & Zimmer

		Preise & Kosten	
Wohnfläche	87 m <sup>2</sup>	Kaltmiete	990 €
Zimmer	3	Warmmiete	1.250 €
Schlafzimmer	2	Nebenkosten	200 €
Badezimmer	1	Heizkosten enthalten	✓
Terrassen	1	Betriebskosten netto	200 €
Stellplätze	2	Gesamtbelastung brutto	1.250 €

## Zustand

Baujahr	2021	Pellet	✓
Verkaufstatus	offen	Zentralheizung	✓

## Energieausweis

Art	Bedarf	Allgemeine Infos	
gültig bis	30.03.2032	verfügbar ab	01.03.2026
Baujahr (Haus)	2021		
Wertklasse	A		
Gebäudeart	Wohngebäude		
Endenergiebedarf	45.60		
Primär-Energieträger	PELLET		

**Online-Exposé**



[www.ansbacher.immo/expose/  
wgkevnny](http://www.ansbacher.immo/expose/wgkevnny)

