

96114 Hirschaid

ZWEI Häuser in Top-Lage von Hirschaid



529.000 €

Kaufpreis

270 m²

Wohnfläche

10

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

VR Bank Immobilien GmbH

Bamberg-Forchheim

Paula Zeitler-Königsrainer

Tel.: 0049951862343

immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	270 m ²
Grundstücksfläche	745 m ²
Zimmer	10
Badezimmer	4
separate WCs	2
Stellplätze	3

Preise & Kosten

Kaufpreis	529.000 €
Kaufpreis / qm	1.959,26 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Baujahr	1925
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Kamin	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	24.11.2034
Baujahr (Haus)	1925
Endenergiebedarf	397.30
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/
wnkyruet](http://www.ansbacher.immo/expose/wnkyruet)

