

**92363 Breitenbrunn**

Stilvoller Wohntraum -  
Großzügig Wohnen & Arbeiten & Leben!  
Breitenbrunn - Gimpertshausen



**495.000 €**

Kaufpreis

**235 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**6**

Zimmer

 KIRSCH & HAUBNER  
IMMOBILIEN



**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

### Ihr Ansprechpartner

**Kirsch & Haubner**

Kirsch & Haubner Immobilien

Tel.: 09181/82 65

info@kirschundhaubner.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	235 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	218 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	2.628 m <sup>2</sup>
Bürofläche	28 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	2.628 m <sup>2</sup>
Zimmer	6

### Preise & Kosten

Kaufpreis	495.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

### Zustand

Baujahr	1975
---------	------

### Ausstattung

Wanne	✓
Dusche	✓

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1975
----------------	------

### Allgemeine Infos

Gruppennummer	15
---------------	----

### Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/  
wshbnqpb](http://www.ansbacher.immo/expose/wshbnqpb)

 KIRSCH & HAUBNER  
IMMOBILIEN