

**90451 Nürnberg**

# Apartment mit gehobener Komplettausstattung am Nürnberger Hafen



**716 €**  
Warmmiete

**25 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**1**  
Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken**  
Franken  
Tel.: 0911-19430  
info@mitwohnzentrale-

### Flächen & Zimmer

|            |                   |           |         |
|------------|-------------------|-----------|---------|
| Wohnfläche | 25 m <sup>2</sup> | Warmmiete | 716 €   |
| Zimmer     | 1                 | Kaution   | 1.432 € |

### Zustand

|         |      |               |               |
|---------|------|---------------|---------------|
| Baujahr | 1982 | möbliert.moeb | voll möbliert |
|---------|------|---------------|---------------|

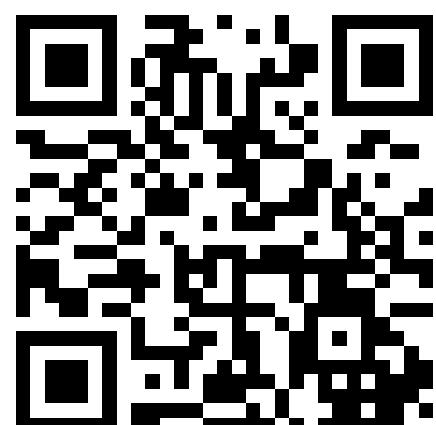
### Energieausweis

|                  |        |               |            |
|------------------|--------|---------------|------------|
| art              | BEDARF | Ab-Datum      | 01.03.2026 |
| Baujahr (Haus)   | 1982   | max. Personen | 1          |
| Endenergiebedarf | 105    | Nichtraucher  | ✓          |

### Preise & Kosten

### Ausstattung

### Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/  
wshtaclr](http://www.ansbacher.immo/expose/wshtaclr)

