

**90547 Stein**

# Schön aufgeteilte Wohnung in ruhiger Lage mit Blick ins Grüne



**189.900 €**

Kaufpreis

**70,32 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**RE/MAX Immobilien**

Andrea Wolf

Tel.: 004991125522817

andrea.wolf@remax.de

## Flächen & Zimmer

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Wohnfläche          | 70,32 m <sup>2</sup> |
| Zimmer              | 3                    |
| Schlafzimmer        | 2                    |
| Badezimmer          | 1                    |
| separate WCs        | 1                    |
| Balkone / Terrassen | 1                    |

## Ausstattung

|             |   |
|-------------|---|
| Fernwärme   | ✓ |
| Einbauküche | ✓ |

## Preise & Kosten

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Kaufpreis       | 189.900 €       |
| Hausgeld        | 346 €           |
| Aussen-Courtage | 3,57% Provision |

## Zustand

|         |          |
|---------|----------|
| Baujahr | 1972     |
| Zustand | gepflegt |

## Energieausweis

|                |      |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 1972 |
|----------------|------|

## Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/  
wsrt dxhq](http://www.ansbacher.immo/expose/wsrt dxhq)

