

91058 Erlangen

Moderne Erdgeschosswohnung inkl. Terrasse und TG-Stellplatz in Erlangen-Bruck



390.000 €

Kaufpreis

79 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SpardaimmobiliengWelt GmbH

Christian Sauer

Tel.: 004991124777500

anfragen@spardaimmobiliengwelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	79 m ²
Zimmer	3
Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	390.000 €
Hausgeld	273 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	2010
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓
offene Küche	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	03.07.2032
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	2010
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	50.50
Primär-Energieträger	KWK_FOSSIL

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/wvqthghz

