## **90537 Feucht**

# Vermietete 2-Zi.-ETW mit Balkon in Feucht



**159.000 €** Kaufpreis

**53,18 m²** Wohnfläche

**2** Zimmer



Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

# **Ihr Ansprechpartner**

### Sparkasse Nürnberg

Sabine Schwemmer Tel.: 0911/230-2244 ic2cl849v7@internetanfrage109. fioport.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	53,18 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Logia	1
Stellplätze	1

#### **Zustand**

Baujahr	1992
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

# **Energieausweis**

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	12.04.2018
gültig bis	11.04.2028
mit Warmwasser	<b>~</b>
Baujahr (Haus)	1992
Wertklasse	С
Gebäudeart	Wohngebäude

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	159.000 €
Hausgeld	205 €
provisionspflichtig	~
Aussen-Courtage	3,57 %
Mieteinnahmen ist	6.000 €

### **Ausstattung**

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wanne	<b>~</b>
Massivbauweise	<b>~</b>
Gas	<b>~</b>
Fliesen	<b>~</b>
Teppich	~
Zentralheizung	~

### **Allgemeine Infos**

vermietet

# **Online-Exposé**





Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH