

91245 Simmelsdorf

Renovierungsbedürftiges REH in Hüttenbach



169.000 €

Kaufpreis

150 m²

Wohnfläche

6

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Christoph Seitz

Tel.: 0911 230-1344

ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	150 m ²
Grundstücksfläche	448 m ²
Zimmer	6
Badezimmer	2

Ausstattung

Abstellraum	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Elektro	✓
Satteldach	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	169.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

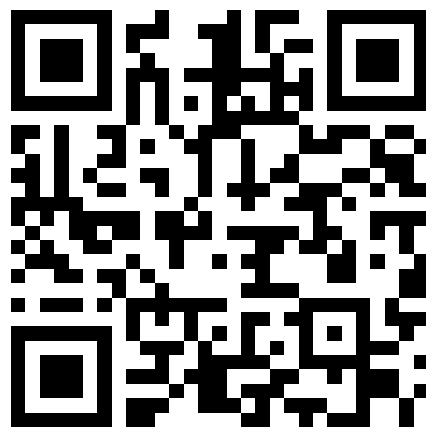
Zustand

Baujahr	1900
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	07.01.2022
gültig bis	07.01.2032
Baujahr (Haus)	1900
Endenergiebedarf	259,00
Primär-Energieträger	Elektroenergie
Wertklasse	H

Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/
xgwceblk](http://www.ansbacher.immo/expose/xgwceblk)

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH