

91522 Ansbach

Großzügige Doppelhaushälfte in bester Lage



630.000 €

Kaufpreis

160 m²

Wohnfläche

7

Zimmer

 Sparda
ImmobilienWelt®

Ihr Ansprechpartner

SpardalImmobilienWelt GmbH

Immo Haschke

Tel.: 004917661949568

anfragen@spardaimmobilienvelt.com

Flächen & Zimmer

| | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|--------------|
| Wohnfläche | 160 m ² | Kaufpreis | 630.000 € |
| Grundstücksfläche | 391 m ² | Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. |
| Zimmer | 7 | | |
| Balkone / Terrassen | 1 | | |
| Terrassen | 1 | | |
| Stellplätze | 4 | | |

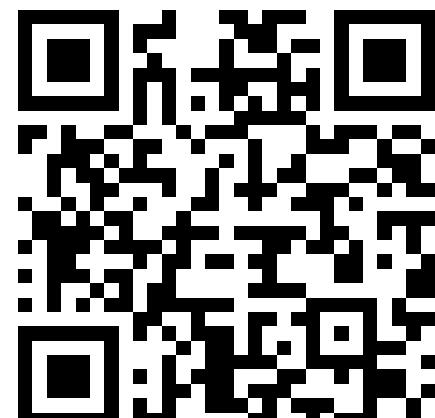
Ausstattung

| Ausstattungs-Kategorie | Standard | Energieausweis | |
|------------------------|----------|--------------------------|---------------|
| Wanne | ✓ | Art | Verbrauch |
| Dusche | ✓ | gültig bis | 08.10.2035 |
| Fenster | ✓ | Baujahr (Haus) | 2001 |
| Gas | ✓ | Wertklasse | D |
| Zentralheizung | ✓ | Gebäudeart | Wohngebäude |
| Einbauküche | ✓ | Energieverbrauchkennwert | 123.10 |
| | | Primär-Energieträger | ERDGAS_LEICHT |

Zustand

| | |
|---------------|----------|
| Baujahr | 2001 |
| Verkaufstatus | offen |
| Zustand | gepflegt |

Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/
xhabkhhdh](http://www.ansbacher.immo/expose/xhabkhhdh)

 Sparda
ImmobilienWelt®