

Exklusive Dachgeschosswohnung mit Dachterrasse in Fischbach - Nur noch 2 Wohnungen verfügbar



Vom Wohntraum
zum Wohnraum.
Morgen kann kommen.
Wir machen den Weg frei.

Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann eG



474.000 €
Kaufpreis

79 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann

Ihr Ansprechpartner

Raiffeisenbank Oberferrieden-
Burgthann eG

Tel.: 09183/9301-66
immobilien@raiba-burgthann.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	79 m ²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Wohneinheiten	7

Preise & Kosten

Kaufpreis	474.000 €
Kaufpreis / qm	6.000 €
Innen-Courtage	3,570 % €
Kautions-text	Kautions-text

Zustand

Baujahr	2026
---------	------

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	20.09.2024
gültig bis	19.09.2034
Baujahr (Haus)	2026
Wertklasse	A+
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	15.4

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/
xwsgnwnm

Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann eG