

90587 Obermichelbach

Freistehendes Einfamilienhaus mit viel Platz auf tollem, eingewachsenem Grund



789.000 €

Kaufpreis

230 m²

Wohnfläche

8

Zimmer

Avelon
Immobilien

Ihr Ansprechpartner

Avelon Immobilien

Tel.: 0176 76868767

cz@avelon-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	230 m ²
Grundstücksfläche	1.205 m ²
Zimmer	8
Badezimmer	1
separate WCs	2
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	789.000 €
Heizkosten enthalten	✗
provisionspflichtig	✓
Courtage-Hinweis	Käuferprovision
Garage	€

Zustand

Zustand	gepflegt
Erschliessung	voll erschlossen

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
WG-geeignet	✓
Kamin	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
unterkellert	ja
Abstellraum	✓
Rolladen	✓

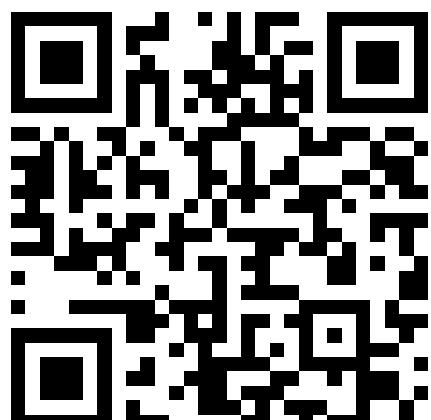
Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstell datum	16.04.2024
gültig bis	16.04.2034
Endenergiebedarf	259,6
Gebäudeart	Wohngebäude
Baujahr (Haus)	1976
Wertklasse	H

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/
xwypdtay](http://www.ansbacher.immo/expose/xwypdtay)

Avelon
Immobilien