90766 Fürth

Gepflegte 4 Zimmer Wohnung in Fürth!



250.000 €
Kaufpreis

75 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

Sparkasse Nürnberg
Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Johann Maskewitsch
Tel.: 0911/230-4579
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	75 m²
Zimmer	4
Badezimmer	2
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Ab-Datum	30.10.2026

Preise & Kosten

Kaufpreis	250.000 €
Hausgeld	415 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1995
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	28.12.2019
gültig bis	27.12.2028
Baujahr (Haus)	1995
Energieverbrauchkennwert	175,60
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	F

Online-Exposé

www.ansbacher.immo/expose/ykvkauez

Sparkasse Nürnberg
Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH