

92318 Neumarkt in der Oberpfalz

Wahre Freude am Wohnen garantiert!

Modernes Einfamilienhaus im Gartenviertel Neumarkt!

Ab 2026 frei!



1.090.000 €

Kaufpreis

225 m²

Wohnfläche

7,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Lautenschlager Immobilien
GmbH**

Florian Rotter

Tel.: 00499181465173

anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	225 m ²
Grundstücksfläche	1.027 m ²
Zimmer	7,5
Schlafzimmer	6
Badezimmer	2
separate WCs	1

Ausstattung

Gas	✓
Solar	✓
Zentralheizung	✓
Fußbodenheizung	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.090.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	2006
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	19.08.2035
Baujahr (Haus)	2006
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	91.80
Primär-Energieträger	GAS

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/ypkwekzx

