

## 91550 Dinkelsbühl / Segringen

# Multifunktionales Lager- und Bürogebäude mit großzügigen Garagenflächen in Segringen



**395.000 €**

Kaufpreis

**668 m<sup>2</sup>**

Gesamtfläche

**6**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**Sparda ImmobilienWelt GmbH**

Jenifer Lasocka

Tel.: 004991124777500

anfragen@spardaimmobilienvelt.com

### Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	668 m <sup>2</sup>
Bürofläche	140 m <sup>2</sup>
Zimmer	6

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Massivbauweise	✓
unterkellert	nein

### Preise & Kosten

Kaufpreis	395.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

### Zustand

Baujahr	1977
Verkaufstatus	offen

### Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	26.02.2036
Baujahr (Haus)	1977
Wertklasse	D
Gebäudeart	Nichtwohngebäude
Energieverbrauchskennwert	83.30
Primär-Energieträger	ELEKTRO

### Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/yspuekwu](http://www.ansbacher.immo/expose/yspuekwu)

