

**90596 Schwanstetten**

Wohnen mit Charme und Ruhe! Helle 2-Zimmer DG-Wohnung in Schwanstetten OT Schwand



Kooperationspartner der



IMMOBILIEN

*Kube*

**179.000 €**

Kaufpreis

**65 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer

IMMOBILIEN  
*Kube*

### Ihr Ansprechpartner

**Immobilien Kube GmbH**

Andrea Reichl

Tel.: 091114887217

info@immobilien-kube.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	65 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Stellplätze	1
<b>Zustand</b>	
Baujahr	1996

### Preise & Kosten

Kaufpreis	179.000 €
Hausgeld	288,37 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Courtage-Hinweis	Die Provision ist

### Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellldatum	01.11.2025
gültig bis	31.10.2035
Baujahr (Haus)	1996
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	166.5
Primär-Energieträger	Gas

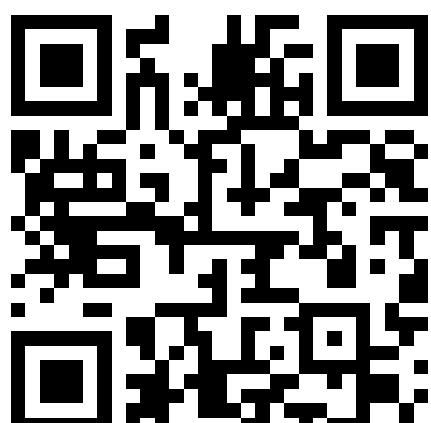
### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Zentralheizung	✓
Gas	✓
Freiplatz	✓

### Allgemeine Infos

verfügbar ab ab sofort

### Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/  
ysqhakkm](http://www.ansbacher.immo/expose/ysqhakkm)

IMMOBILIEN

DIE MAKLER  
AN IHRER SEITE

*Kube*