

**91522 Ansbach**

# Seniorengerechte 4 Zi. Eigentumswohnung



**89 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**4**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**Reitelshöfer + Heider  
Immobilien OHG**

Michaela Heider

Tel.: +49 981 12224

info@rhi-immobilien.de

Ihr Immobilienpartner in Ansbach und Umgebung

REITELSHÖFER  
**HEIDER**

## Flächen & Zimmer

|            |                   |
|------------|-------------------|
| Wohnfläche | 89 m <sup>2</sup> |
| Zimmer     | 4                 |

## Preise & Kosten

|                     |            |
|---------------------|------------|
| provisionspflichtig | ✓          |
| Aussen-Courtage     | 3,57 % aus |

## Zustand

|         |          |
|---------|----------|
| Baujahr | 1983     |
| Zustand | gepflegt |

## Ausstattung

|                    |   |
|--------------------|---|
| Süden              | ✓ |
| Dusche             | ✓ |
| Gas                | ✓ |
| Fliesen            | ✓ |
| Kunststoff         | ✓ |
| Personen-Fahrstuhl | ✓ |
| Einbauküche        | ✓ |

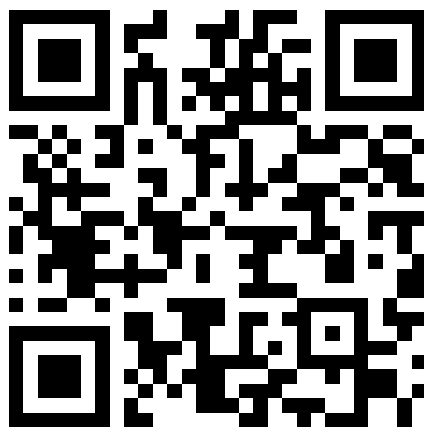
## Energieausweis

|                |             |
|----------------|-------------|
| Art            | Verbrauch   |
| Ausstelldatum  | 08.02.2018  |
| gültig bis     | 08.02.2028  |
| mit Warmwasser | ✓           |
| Baujahr (Haus) | 1983        |
| Wertklasse     | D           |
| Gebäudeart     | Wohngebäude |

## Allgemeine Infos

|              |                |
|--------------|----------------|
| verfügbar ab | nach Absprache |
|--------------|----------------|

## Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/yywpadvu](http://www.ansbacher.immo/expose/yywpadvu)

