

**91522 Ansbach**

# Möblierte 2 Zi. Eigentumswohnung im Rügländer Viertel



**120.000 €**  
Kaufpreis

**42 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**2**  
Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**Reitelshöfer + Heider**  
Immobilien OHG  
Michaela Heider  
Tel.: +49 981 12224  
info@rhi-immobilien.de

Ihr Immobilienpartner in Ansbach und Umgebung



## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	42 m <sup>2</sup>
Zimmer	2

## Zustand

Baujahr	1962
Zustand	gepflegt

## Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	03.07.2020
gültig bis	02.07.2030
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1962
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	102,50

## Preise & Kosten

Kaufpreis	120.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % aus der

## Ausstattung

Gas	✓
Freiplatz	✓

## Allgemeine Infos

verfügbar ab	kurzfristige
--------------	--------------

## Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/zgqrdnlc](http://www.ansbacher.immo/expose/zgqrdnlc)

