

91245 Simmelsdorf

WOW!!! Sonnige 3-Zimmer-DG-Wohnung mit Balkon, EBK, Carport und Kfz-Stellplatz in Simmelsdorf-OT



880 €

Kaltmiete

80 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien

Mirko Müller

Tel.: +49 9123 980830

m.mueller@schweidler-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	80 m ²
Zimmer	3
vermietbare Fläche	80

Zustand

Baujahr	2021
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	18.09.2023
gültig bis	18.09.2033
Baujahr (Haus)	2021
Primär-Energieträger	Strom
Stromwert	18
Wärmewert	18

Preise & Kosten

Kaltmiete	880 €
Warmmiete	1.100 €
Nebenkosten	220 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Aussen-Courtage	Aussen-Courtage

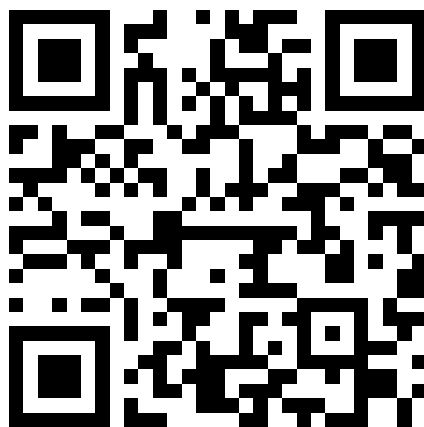
Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Elektro	✓
Fliesen	✓
Kunststoff	✓
Fenster	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.10.2026
--------------	------------

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/zhyngqyg

