

90403 Nürnberg

Kleiner Laden mit Geschichte und Charakter – mitten im Herzen der Altstadt von Nürnberg zur Miete

1.100 €
Kaltmiete

64 m²
Nutzfläche



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien
Jörg Ulrich
Tel.: 00499123980830
j.ulrich@schweidler-
immobilien.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	64 m ²
Verkaufsfläche	64 m ²
Bürofläche	64 m ²
teilbar ab	64 m ²

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Energieausweis

Gebäudeart	Nichtwohngebäude
------------	------------------

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.100 €
Warmmiete	1.250 €
Nebenkosten	150 €
Heizkosten enthalten	×
Betriebskosten netto	150 €
Gesamtbelastung brutto	1.250 €

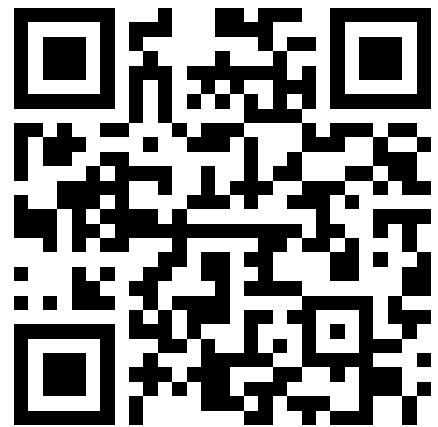
Ausstattung

Abstellraum	✓
Ofen	✓

Allgemeine Infos

denkmalgeschützt	✓
------------------	---

Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/
zlddwycw](http://www.ansbacher.immo/expose/zlddwycw)



Dächer über Köpfe!