

90429 Nürnberg

Attraktive Kapitalanlage! Vermietete 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Nürnberg-Muggenhof



132.000 €

Kaufpreis

46 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien

Oliver Sperl

Tel.: +49 9123 980830

o.sperl@schweidler-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	46 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	132.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % v.

Zustand

Baujahr	1963
---------	------

Ausstattung

Dusche	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Zentralheizung	✓
Fernwärme	✓

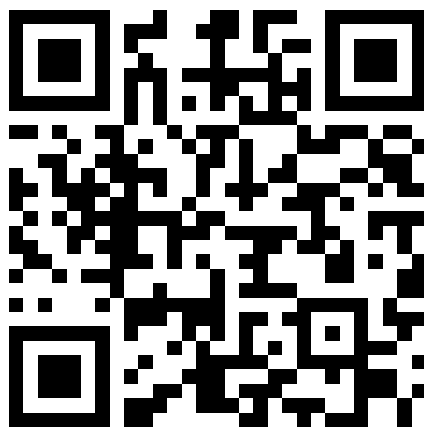
Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	11.06.2018
gültig bis	11.06.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1963
Primär-Energieträger	Fernwärme
Wärmewert	142

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/zmgbyfq5

