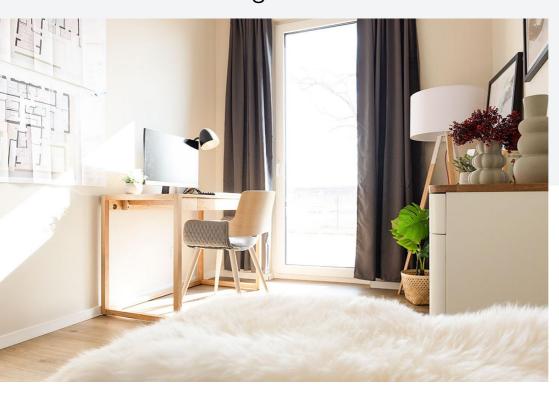
## 96052 Bamberg

# 1-Zimmer-Wohnung mit Küche



**225.000 €** Kaufpreis

**41,22 m²** Wohnfläche

**1** Zimmer



#### **Ihr Ansprechpartner**

**P&P Group GmbH** 

Tel.: 09117660610 verkauf@pp-group.com

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	41,22 m <sup>2</sup>
Zimmer	1

#### **Zustand**

Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
Alter	Neubau
bebaubar nach	§34
Erschliessung	unerschlossen
Umfang der Erschliessun	g GAS
Verkaufstatus	offen

### **Energieausweis**

Art	Bedart
Baujahr (Haus)	2024
Endenergiebedarf	104,91
Text	EEK: D

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	225.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Aussen-Courtage	0.0

### **Ausstattung**

Ausstattungs-Kategorie	Standard
möbliert	zum Teil
unterkellert	nein
Abstellraum	<b>✓</b>
Fahrradraum	<b>✓</b>
Rolladen	<b>✓</b>
Fußbodenheizung	~

### **Allgemeine Infos**

verfügbar ab Ende 2024
------------------------

## **Online-Exposé**



